



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT EN PROCEDURE D'URGENCE
N° 001/2024 /AONOPU/CIPM/MINAT/2024 DU 01 Mars 2024 POUR LA
CONSTRUCTION DE TROIS (03) SOUS-PREFECTURES

1. OBJET DE L'APPEL D'OFFRES

Le Ministre de l'Administration Territoriale, Maître d'Ouvrage, lance, pour le compte du Gouvernement de la République du Cameroun, un Appel d'Offres National Ouvert en Procédure d'Urgence pour la construction de trois (03) Sous-Préfectures suivant l'allotissement ci-après :

N° LOT	Localités	Enveloppe prévisionnelle	Imputations	Délais d'exécution
1	Maroua 1 ^{er}	125 000 000	58 07 164 01 471346 523112	huit (08) mois
2	Guidiguis	125 000 000	58 07 164 01 471320 523112	huit (08) mois
3	Zina	125 000 000	58 07 164 01 481340 523112	huit (08) mois

2. CONSISTANCE DES TRAVAUX

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres comprennent pour le lot 1:

- les travaux préparatoires ;
- le terrassement ;
- l'implantation ;
- les maçonneries et béton armé ;
- l'élévation ;
- la toiture, les gouttières et les descentes d'eau ;
- le plafond ;
- la plomberie ;
- l'électricité ;
- la peinture ;
- la vitrerie ;
- la menuiserie mixte (bois, métallique, Aluminium) ;
- l'assainissement et les VRD ;
- le revêtement et la décoration ;
- le carrelage ;
- l'aménagement d'un système d'autonomie en eau ;
- la fourniture et l'installation d'un système d'autonomie en énergie électrique.

Pour les lots 2 et 3, les travaux seront exécutés en deux (02) tranches successives dont la première sera une tranche ferme et la deuxième, une tranche conditionnelle.

La tranche ferme comprendra notamment :

- les travaux préparatoires ;
- le terrassement ;
- l'implantation ;
- les maçonneries et béton armé ;
- l'élévation ;
- la toiture, les gouttières et les descentes d'eau ;
- le plafond.

La tranche conditionnelle viendra à la suite de la tranche ferme. Les travaux y afférents comprendront notamment :

- la plomberie ;
- l'électricité ;
- la peinture ;
- la vitrerie ;
- la menuiserie mixte (bois, métallique, Aluminium) ;
- l'assainissement et les VRD ;

être transmise sous pli scellé avec l'indication claire et lisible « copie de sauvegarde », en plus de la mention ci-dessus dans les délais impartis.

10. RECEVABILITE DES OFFRES

Les offres devront être accompagnées d'une caution de soumission d'un montant de deux millions cinq cents mille (2 500 000) francs CFA par lot.

Cette caution de soumission est délivrée par une banque de premier ordre ou par un organisme financier agréé(e) par le Ministre en charge des finances. Le délai de validité de cette caution est de trente (30) jours, au-delà de celui des offres.

11. OUVERTURE DES PLIS

L'ouverture des plis se fera en un temps, le 15 MARS 2024 à 15 heures précises, heure locale, dans la Salle de Conférences du Ministère de l'Administration Territoriale, par la Commission Interne de Passation des Marchés du MINAT siégeant en présence des soumissionnaires qui le souhaitent ou de leurs représentants dûment mandatés.

Toute offre non conforme aux prescriptions du présent Dossier d'Appel d'offres sera déclarée irrecevable.

12. DELAI D'EXECUTION

Le délai d'exécution des travaux pour le lot 1 est de huit (08) mois, à compter de la date de notification de l'Ordre de Service prescrivant le démarrage desdits travaux.

Pour les lot 2 et 3, le délai global d'exécution des travaux est de huit (08) mois dont quatre (04) mois pour les tranches fermes et quatre (04) mois pour les tranches conditionnelles. Pour chaque tranche, le délai prendra effet à compter de la date de notification de l'Ordre de Service prescrivant le démarrage des travaux

13. CRITERES D'EVALUATION DES OFFRES

13.1 Critères éliminatoires :

Les critères éliminatoires sont les suivants :

- dossier administratif incomplet ou non conforme en cas de non régularisation dans un délai de quarante-huit heures accordé aux soumissionnaires.
- fausse déclaration ou pièces falsifiées ;
- absence de déclaration sur l'honneur par laquelle le soumissionnaire certifie n'avoir pas abandonné de Marché au cours des trois (03) dernières années, mais aussi, qu'il ne figure pas sur la liste des entreprises défaillantes annuellement établie par le MINMAP;
- omission d'un prix unitaire quantifié dans le bordereau des prix ;
- note technique inférieure à 70% des critères essentiels d'évaluation ;
- absence d'un Conducteur des Travaux ou d'un Directeur Technique, Ingénieur des Travaux de Génie Civil, inscrit à l'Ordre National des Ingénieurs de Génie-Civil (Attestation d'inscription à l'Ordre National des Ingénieurs de Génie-Civil, assortie d'un numéro d'inscription en vigueur, attestation de présentation de l'original du diplôme :CV daté et signé ; attestation de disponibilité datée et signée sur l'honneur par le candidat ; cinq (05) années d'expérience au moins dans le domaine du Bâtiment) ;
- absence d'une attestation de visite du site signée par l'Autorité Administrative bénéficiaire des travaux, assortie d'un rapport de visite dudit site présenté par le soumissionnaire et comportant des photos en couleur;
- absence de l'attestation de capacité financière d'un montant de cinquante millions (50 000 000) de FCFA au moins ;
- absence ou présentation d'une caution de soumission non conforme ;
- Non-conformité du mode de soumission ;
- Non-respect du format de fichier des offres ;
- Absence de la copie de sauvegarde en cas de dysfonctionnement de la plateforme COLEPS.

13-2.Critères essentiels ou de qualification (en notation binaire)

Les critères relatifs à la qualification des soumissionnaires portent sur :

- qualification et expérience du personnel;
- le matériel de chantier à mobiliser ;
- les références de l'entreprise dans les domaines similaires ;
- la note méthodologique ;
- le planning d'exécution des travaux ;
- la présentation générale de l'offre ;
- Preuves d'acceptation des conditions du marché (Cahier des Clauses Administratives Particulières ou Cahier des Clauses Techniques Particulières paraphés à chaque page, signés, datés et suivis de la mention « lu et approuvé » aux dernières pages).

Seules les offres ayant obtenu, à l'issue de l'évaluation technique, une note supérieure ou égale à 70% des critères essentiels seront retenues pour la suite de la procédure.

14. DUREE DE VALIDITE DES OFFRES

Les soumissionnaires restent engagés par leurs offres pendant un délai de soixante (60) jours, à compter de la date limite fixée pour la remise de celles-ci.

15. ATTRIBUTION

Le Maître d'Ouvrage attribuera le marché au soumissionnaire ayant présenté une offre remplissant les critères de qualification technique et financière requis et dont l'offre est évaluée la moins-disante.

16. RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus, aux heures ouvrables, au Ministère de l'Administration Territoriale, à la Direction des Ressources Financières et Matérielles, Sous-Direction du Budget Service des Marchés Publics, deuxième (2^{ème}) étage, porte 214, Tél : 222.22.66.01 ou en ligne sur la plateforme COLEPS aux adresses : <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

17. ASSISTANCE TECHNIQUE

Pour obtenir une assistance technique, en cas de survenance d'un problème lié à l'utilisation de la plateforme, bien vouloir appeler aux numéros (+237) 222 238 155 / 222 235 669 ou écrire à l'adresse email dsi@minmap.cm.

18. LUTTE CONTRE LA CORRUPTION ET LES MAUVAISES PRATIQUES

Pour toute dénonciation pour des pratiques, faits ou actes de corruption, bien vouloir contacter la CONAC au numéro 1517 et l'Autorité chargée des Marchés Publics(MINMAP) par SMS ou appel aux numéros : (+237) 673 20 57 25 et 699 37 07 48. /-

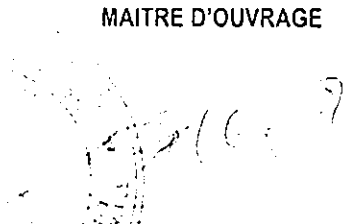
Yaoundé, le 14 Mars 2024

AMPLIATIONS :

-MINMAP
-ARMP
-P/CIPM/MINAT
-AFFICHAGE
-PRESSE
-CHRONO/ARCHIVES

LE MINISTRE DE L'ADMINISTRATION TERRITORIALE,

MAITRE D'OUVRAGE




-ATANGA NJI PAUL-



OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER UNDER EMERGENCY PROCEDURE
N° 000631 / ONITEP/MINAT/ITB/2024 OF 04 MARS 2024 FOR THE
CONSTRUCTION OF THREE (03) SUBDIVISIONAL OFFICES.

1. PURPOSE OF THE TENDER

The Minister of Territorial Administration, Project Owner, has launched on behalf of the Government of Cameroon, an Open National Invitation to Tender under Emergency Procedure for the construction of three (03) Sub-Divisional Offices, as shown below with the following allotment:

- Lot 1- Location: MAROUA I Sub-Division-Estimated Cost: 125,000,000CFA francs;
- Lot 2- Location: GUIDIGUIS Sub-Division-Estimated Cost:125,000,000 CFA francs;
- Lot 3- Location: ZINA-Division - Estimated Cost: 125,000,000 CFA francs.

2. NATURE OF SERVICES

In connection with lot 1, works subject to this project include the following services:

- preparatory works;
- earthworks;
- implantation;
- masonry and reinforced concrete;
- elevation;
- roofing, including gutters and downspouts;
- ceiling;
- plumbing ;
- electricity;
- painting ;
- glazing;
- wood, aluminium-glazed and metallic joinery;
- coating and decoration;
- pavement;
- external works;
- layout of a water self-sufficiency system;
- layout of an electricity self-sufficiency system.

In relation to lots 2 and 3, works shall be distributed in two (02) segments with a firm slice followed by the conditional one.

The firm slice shall include the following services:

- preparatory works;
- earthworks
- implantation;
- masonry and reinforced concrete;
- elevation;
- roofing, including gutters and downspouts;
- ceiling.

Meanwhile, works related to the conditional slice shall include the following services:

- plumbing ;
- electricity;
- painting ;
- glazing;
- wood, metallic and aluminium joinery;
- external works;

- coating and decoration;
- pavement;
- layout of a water self-sufficiency system;
- layout and supply of an electricity self-sufficiency system

3. PARTICIPATION

Participation in this call for tender is opened, on equal terms, to Cameroon companies in good standing with the Tax Authority, not excluded from public procurement with skills in building and public works.

4. FINANCING

Works related to lot 1 shall be financed by the Public Investment Budget of the Ministry of Territorial Administration for the 2024 financial year, with budgetary allocation 58 07 164 01 471346 523112 and the following year.

Meanwhile, services connected to the firm slices of lot 2 and 3 shall be financed by the Public Investment Budget of the Ministry of Territorial Administration for the 2024 financial year with budgetary allocations 58 07 164 01 471320 523112 for lot 2 and 58 07 164 01 481340 523112 for lot 3. Whereas, the conditional portions will be endorsed within the framework of the 2025 Public Investment Budget.

5. ESTIMATED COST

As regard to lot 1, the estimated cost of the project is one hundred and twenty-five million (125,000,000) CFA francs, including all taxes; that is fifty million (50 000 000) CFA francs in 2024 and the remainder in the following years.

However, the estimated cost of the project for lots 1 and 2, is one hundred twenty-five million (125,000,000) CFA francs per lot, including all taxes; that is an allocation of fifty million (50,000,000) CFA francs in 2024 for the firm slices and the remainder meant for the condition portions in the following year (2025).

6. CONSULTATION OF TENDER DOCUMENTS

Tender documents shall be consulted upon publication of this notice, free of charge and during working hours at the Ministry of Territorial Administration, Department of Financial and Material Resources, Sub-Department of Budget, Public Contracts Service, second (2nd) floor, room 214 and phone number : 222 22 66 01. The digital version is available on the COLEPS platform at <http://www.marchespublics.cm> and <http://www.publiccontracts.cm>, upon publication of this call for tender by written public press notice or at the Ministry of Territorial Administration notice board, as well as the Journal Des Marchés of the Public Contracts Regulatory Agency (ARMP).

7. ACQUISITION OF TENDER DOCUMENTS

Tenders documents shall be obtained at the Public Contracts Service, following the publication of this call for tender by written public press notice or at the Ministry of Territorial Administration notice board, as well as in the Journal Des Marchés of the Public Contracts Regulatory Agency (ARMP), upon presentation by bidders of a receipt of payment bearing a non-refundable sum of one hundred thousand (100,000) CFA francs, issued by the Public Treasury and representing the purchase cost of the file.

It is also possible to obtain the call for tender by free download on the COLEPS platform available at the aforementioned electronic addresses. However, the online submission is conditioned by the payment of the purchase costs of the invitation to Tender.

8. SIZE AND FORMAT OF FILES

For online submission, the maximum size of the documents which will transit on the platform and constituting the offer of the bidders are as follows: 5 Mo for the Administrative offer; 15 Mo for the Technical offer and 5 Mo for the financial offer. The accepted formats are PDF format for texts and JPEG for Images. The bidder will ensure he uses compression software in a bid to eventually reduce the size of the files to be transmitted.

9- SUBMISSION OF BIDS

Each bid, drafted in English and French in seven (07) copies including one (01) original and six (06) duplicates labelled as such shall be submitted to the Ministry of Territorial Administration, Public Contracts Service, second (2nd) floor, Room 214, latest 25 MARS 2024, at 2: 00 pm prompt, local time with the following indication:

000631 OPEN NATIONAL INVITATION TO TENDER UNDER EMERGENCY PROCEDURE
N° _____ / ONITEP/MINAT/ITB/2024 OF MARS 2024 FOR THE CONSTRUCTION OF THREE (03) SUBDIVISIONAL OFFICES. LOT N° ____
"TO BE OPENED ONLY DURING THE BID-OPENING SESSION"

For online submissions, the bid's document will be transmitted by the bidders on the COLEPS platform not later than 25 MARS 2024 at 2:00 PM. A backup copy of the bid saved to a USB or a CD/DVD will be transmitted in a sealed envelope with a clear indication stating "backup copy", in addition to the above mentioned reference and within the given timeframe.

10- ACCEPTABILITY OF BID-BOND

Each bidder shall include in his administrative file, a bid-bond amounting to two million five hundred thousand (2,500,000) CFA francs.

This bid-bond shall be issued by a first class bank or a financial institution authorized by the Ministry of Finance. Bid-bonds shall be valid for a period of thirty (30) days, with effect from the deadline set for the submission of the bids.

11- OPENING OF BIDS

Tenders shall be opened in a single phase, on 25 MARS 2024 at 3:00 PM prompt, local time, in the Conference Hall of the Ministry of Territorial Administration, by the Internal Ministerial Tenders Board of the Ministry of Territorial Administration. The Internal Tenders Board shall carry out the opening of bids in the presence of interested bidders or their duly mandated representatives who have perfect knowledge of the file. All documents not in conformity with the prescribed documents shall be rejected.

12- EXECUTION DEADLINE

In relation to lot 1, the maximum execution deadline shall be eight (08) months from the date of notification of the Service Order for the commencement of work.

The thorough execution deadline relating to lots 1 and 2 shall be eight (08) months; that is, four (04) months for the firm slices and four (04) months for the conditional ones. Nevertheless, the execution deadline related to each slice shall take effect from the date of notification of the Service Order prescribing the commencement of works.

13- EVALUATION CRITERIA

13.1 Eliminatory Criteria

The eliminatory criteria shall include:

- Incomplete or non-compliant administrative file required forty-eight (48) hours following the opening of bids;
- False declaration or forged documents;
- Lack of the commitment on honour by the bidder not to have abandoned any contract during the last three (03) years and not feature on the list of defaulting companies annually established by the Ministry of Public Contracts (MINMAP);
- Lack of a quantified unit price in the financial statement of the bid;
- Technical marks below seventy percent (70%) of the essential criteria;
- Lack of a Civil Engineer who is the technical supervisor, registered at the National Order of Civil Engineers with a valid registration number, an Attestation of Presentation of the Original Diploma, signed and dated Curriculum Vitae, certification of availability duly dated and signed by the candidate who should justify five (05) years of experience in the fields of building and public works;
- Site visit report signed by the bidder ;
- Non respect of the tender documents;
- Lack of an attestation of site visit signed by the local administrative authority, with the related report submitted by the bidder with coloured photos;
- Lack of an attestation of bank solvency or financial capacity below fifty million (50, 000,000) CFA francs;
- Lack or submission of a non-conforming bid bond;
- non conformity of the submission mode;
- non-respect of bid files format (for bids submitted digitally);
- absence of a backup copy in case the COLEPS platform does not operate.

13.2 ESSENTIAL QUALIFICATION CRITERIA (in binary notation)

The qualification criteria shall include:

- qualification and staff experience ;
- material and logistic that can be mobilized at the building site;
- references of the enterprise in similar fields;
- work methodology ;
- work schedule;
- general presentation of bids;
- proof of acceptance of the contract conditions: Special Administrative Clauses and Technical Specifications endorsed on each page, dated and signed with the following indication "read and approved" on the last page.

To be eligible for the final evaluation, a bid should technically score at least 70% of the essential criteria.

14- VALIDITY OF BIDS

Bidders shall remain bound by their bids for a period of sixty (60) days, with effect from the deadline set for their submission.

15- AWARD OF THE CONTRACT

Subject to fulfilling the bid compliance conditions, the contract shall be awarded to the bidder whose bid fulfills the required technical and financial criteria and is deemed to be the lowest.

16- ADDITIONAL INFORMATION

Further information shall be obtained during working hours at the Ministry of Territorial Administration, Department of Financial and Material Resources, Sub-Department of Budget , Public Contracts Service, second (2nd) floor, room 214 and phone number: 222 22 66 01 and the digital version on the COLEPS platform available at <http://www.marchespublics.cm> et <http://www.publiccontracts.cm>.

17. TECHNICAL ASSISTANCE

To obtain technical assistance, in case of problems linked with the use of the platform, call (+237) 222 238 155 / 222 235 669 or write an email to dsi@minmap.cm.

18- FIGHT AGAINST CORRUPTION AND MALPRACTICES

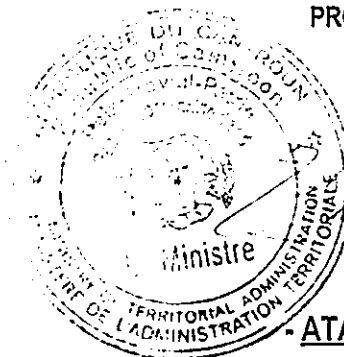
For any attempt of corruption or malpractices, please call or send an SMS either to the National Anti-Corruption Commission (CONAC) to 1517, or the Ministry of Public Contracts (MINMAP) through the following numbers (+237) 673 20 57 25 and (+237) 699 37 07 48.-

Yaoundé, the 04 MARS 2024

Ampliations

- MINMAP
- DG/ARMP
- PITB/MINAT
- BILL BOARD
- PRESS
- ARCHIVES /CHRONO

THE MINISTER OF TERRITORIAL ADMINISTRATION,
PROJECT OWNER



- ATANGA NJI Paul-

cl