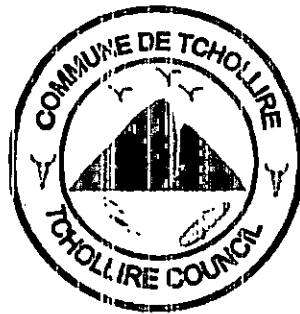


PIÈCE N° 01:
AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT (AAONO)



AVIS D'APPEL D'OFFRES NATIONAL OUVERT

**N°_12_/AONO/C-TCHOLLIRE/CIPM/2024 DU 02/07/2024 LANCE EN PROCÉDURE D'URGENCE POUR
LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'HOTEL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE TCHOLLIRE,
DEPARTEMENT DU MAYO-REY, REGION DU NORD**

FINANCEMENT : FEICOM

1. Objet de l'Appel d'Offres:

Dans le cadre du développement de ses infrastructures et de la convention FEICOM-COMMUNE DE TCHOLLIRE, le Maire de la Commune de Tcholliré autorité contractante lance un Appel d'Offres National Ouvert pour les travaux de construction de l'hôtel municipal de la Commune de Tcholliré autorité contractante, assorti d'un mini-réseau d'Approvisionnement en Eau Potable, Département du MAYO-REY, Région du Nord.

2. Consistance des travaux

Les travaux comprennent notamment :

- installation du chantier et travaux préliminaires ;
- les terrassements ;
- les travaux de béton et béton armé ;
- les travaux de maçonneries ;
- étanchéité et isolation ;
- charpente et couverture et faux plafond ;
- revêtements durs ;
- plomberie ;
- électricité ;
- menuiserie bois, métallique, alu et vitrerie ;
- menuiserie aluminium et bois
- peinture
- les VRD,
- Études hydrogéologiques / installation de chantier / implantation du forage ;
- Construction d'un forage de débit 1,5m³/H minimum ; ;
- Fourniture et pose moyen d'exhaure du forage ;
- Conduite d'adduction ;
- Construction des bornes fontaines ;
- Alimentation de la pompe en énergie solaire ;
- Construction d'un château en forme cylindrique de volume 7,59m³ (3,14x1,12x2) ;

3. Délai d'exécution

Le délai maximum prévu par le Maître d'Ouvrage pour la réalisation des travaux objet du présent Appel d'Offres est de huit (08) mois à compter de la date de notification de l'ordre de service de commencer les prestations.

4. Allotissement

Les travaux sont répartis en un lot unique.

5. Coût prévisionnel

Le coût prévisionnel de la présente prestation est de *deux cent vingt millions (220 000 000) francs CFA TTC, réparti comme suit :*

- **Hôtel municipal (bâtiment de type plain-pied) : 200 000 000 FCFA TTC**
- **Mini-réseau d'Approvisionnement en Eau Potable : 20 000 000 FCFA TTC**

6. Participation et origine

La participation est ouverte à égalité de conditions à toutes les entreprises de droit camerounais éligibles et remplissant les conditions reprises dans le Règlement Particulier d'Appel d'Offres (RPAO).

7. Financement :

Les travaux, objet du présent Appel d'Offres sont financés par le Budget du FEICOM, exercice 2024 et suivants.

8. Cautionnement provisoire

Sous peine de rejet, chaque soumissionnaire doit joindre à ses pièces administratives, une caution de soumission établie par une banque de premier ordre ou une compagnie d'assurance agréée par le Ministère chargé des Finances et dont la liste figure dans la pièce 12 du DAO d'un montant égal à **quatre millions quatre cent mille (4 400 000) francs CFA**, d'une validité de **trente (30) jours**, au-delà de la date limite de validité des offres.

9. Consultation du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être consulté aux heures ouvrables dans les services de la Commune de TCHOLLIRE, dès publication du présent avis.

10. Acquisition du Dossier d'Appel d'Offres:

Le Dossier d'Appel d'Offres peut être obtenu aux heures ouvrables dans les services de la Commune de TCHOLLIRE, dès publication du présent avis, contre versement d'une somme non remboursable de **Deux mille (200 000) francs CFA** payable à la Recette Municipale de la Commune de TCHOLLIRE.

11. Remise des offres

Les offres rédigées en français ou en anglais en sept (07) exemplaires dont un (01) original et six (06) copies marquées comme telles, seront déposées sous pli fermé contre récépissé dans les services de la Commune de TCHOLLIRE, au plus tard le **29/07/2024** à 14 heures, heure locale et devra porter la mention suivante:

**« N° 12 / AONO/C-TCHOLLIRE/CIPM/2024 DU 02/07/2024 LANCE EN PROCÉDURE D'URGENCE
POUR LES TRAVAUX DE CONSTRUCTION DE L'HOTEL MUNICIPAL DE LA COMMUNE DE TCHOLLIRE,
ASSORTI D'UN MINI-RESEAU D'APPROVISIONNEMENT EN EAU POTABLE, DEPARTEMENT DU MAYO-
REY, REGION DU NORD»
« A N'OUVRIR QU'EN SEANCE DE DEPOUILLEMENT »**

Les offres parvenues après les dates et heure limites de dépôt des offres ne seront pas reçues.

12. Recevabilité des offres

Sous peine de rejet, les pièces du dossier administratif requises doivent être produites en originaux ou en copies certifiées conformes par le service émetteur compétent, conformément aux stipulations du Règlement Particulier de l'Appel d' Offres.

Elles devront obligatoirement dater de moins de trois (03) mois précédant la date originale de dépôt des offres ou avoir été établies postérieurement la date de signature de l'Avis d'Appel d'Offres.

Toute offre incomplète conformément aux prescriptions du Dossier d'Appel d'Offres sera déclarée irrecevable. Notamment l'absence de la caution de soumission.

13. Ouverture des plis

L'ouverture des plis se fera en un temps. L'ouverture des pièces administratives, des offres techniques et financières aura lieu le **29/07/2024** à 14 heures, par la Commission Interne des Marchés de la Commune de TCHOLLIRE dans la salle de réunion.

Seuls les soumissionnaires peuvent assister à cette séance d'ouverture ou s'y faire représenter par une personne de leur choix dûment mandatée.

14. Critères d'évaluation

L'évaluation des offres se fera en **trois (03) étapes** :

- **1^{ère} étape** : Vérification de la conformité du dossier administratif de chaque soumissionnaire.
- **2^eétape** : Evaluation technique des offres administrativement conformes.
- **3^eétape** : Vérification des offres financières des entreprises dont les offres ont été reconnues techniquement qualifiées et administrativement conformes.

Les critères d'évaluation des offres sont les suivants :

14.1 Principaux critères éliminatoires :

14.1.1 Pièces administratives

- Absence de la caution de soumission ;
- Fausse déclaration ou pièce falsifiée ;
- Non-conformité ou Absence après 48 h d'une pièce du dossier administratif

14.1.2 Offre technique

- Fausse déclaration ou pièce falsifiée
- Note technique inférieure au seuil minimal requis de (70%),

14.1.3 Offre financière

- Offre incomplète ou non conforme (absence du bordereau des prix unitaires et du devis quantitatif et estimatif), de soumission, et le sous détail des prix
- Absence d'un prix unitaire quantifié dans le bordereau des prix unitaires et ou du devis quantitatif et estimatif
- Absence ou incohérence d'un sous-détail des prix unitaires
- Non-conformité du modèle de soumission

14.2 Critères essentiels

L'évaluation des Offres techniques se fera par la méthode binaire (oui/non) suivant la grille d'évaluation qui prend en compte les critères essentiels ci-dessous :

- Présentation générale de l'Offre ;
- L'expérience du personnel de l'entreprise ;
- La disponibilité du matériel et des équipements essentiels ;
- Proposition technique et planning d'exécution des travaux ;
- Références de l'entreprise et capacité de préfinancement de l'Entreprise supérieure ou égale à **soixante-quatorze millions (74 000 000) FCFA** ;

Seuls les Soumissionnaires ayant obtenu une note Technique supérieure à (70%), seront qualifiés pour la suite de la procédure et verront leur Offre financière analysée.

NB : la fiche d'évaluation est jointe en annexe

15 Attribution

Le marché sera attribué au soumissionnaire remplissant les capacités techniques et administratives requises et dont l'offre est évaluée la moins disante après correction éventuelle.

16 Durée de Validité des Offres

Les soumissionnaires restent engagés par leur offre pendant **quatre-vingt-dix (90) jours** à partir de la date limite fixée pour la remise des offres.

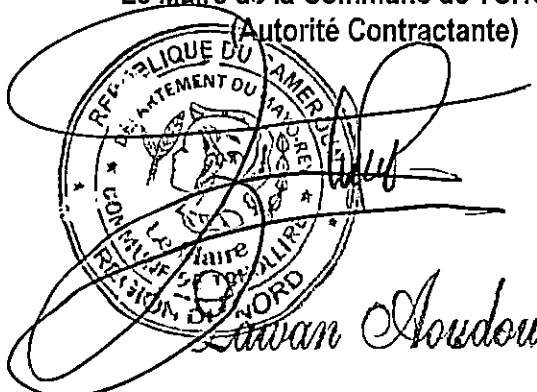
17 Renseignements complémentaires

Les renseignements complémentaires peuvent être obtenus aux heures ouvrables à la Mairie de la Commune de TCHOLLIRE.

Fait à TCHOLLIRE le 28 JUN 2024
Le Maire de la Commune de TCHOLLIRE
(Autorité Contractante)

Ampliations :

- Mindel/Mayo-Rey ;
- Minmap/Mayo-Rey ;
- FEICOM/NORD (pour information) ;
- ARMP/NORD (pour insertion dans le JDM) ;
- Président CIPM (pour information) ;
- Affichage.



REPUBLIQUE DU CAMEROUN

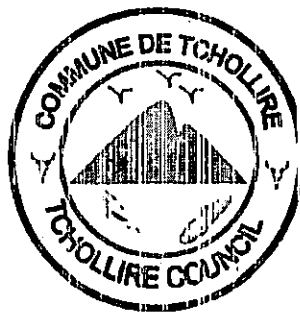
Paix-Travail-Patrie

REGION DU NORD

DEPARTEMENT DU MAYO-REY

COMMUNE DE TCHOLLIRE

SECRETARIAT GENERAL



REPUBLIC OF CAMEROON

Peace-Work-Fatherland

NORTH REGION

MAYO-REY DIVISION

TCHOLLIRE COUNCIL

GENERAL SECRETARY

OPEN NATIONAL TO TENDER

No. 12 / AONO /C-TCHOLLIRE/ITB/ 2024 OF 02/07/2024 LAUNCHED IN EMERGENCY PROCEDURE
FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF THE COUNCIL HOTEL OF TCHOLLIRE COUNCIL, INCLUDING A
WATER SUPPL, MAYO-REY DIVISION, NORTH REGION.
FINANCING: FEICOM

1. Subject of the invitation to tender:

As part of the development of its infrastructures and the framework between FEICOM and TCHOLLIRE COUNCIL, the mayor of TCHOLLIRE council contracting authority, launches a National Open Bidding for the Construction work of the Council hotel of Tcholliré Council, including a water supply, Mayo-Rey division, North Region.

2. Consistency of work

The work includes:

- preparatory work – studies;
- earthworks;
- foundations;
- elevations;
- the framework - roofing – waterproofing;
- wood, metal and aluminum joinery;
- electricity / phone / TV;
- painting;
- hard coatings;
- sanitary plumbing;
- HHTs – sanitation;
- Hydrogeological studies / implantation of the borehole;
- Construction of a borehole of rate of flow 1,5m³/H minimum ;
- Supply and laying of means of pumping out the borehole;
- Water supply pipe;
- Construction of standpipes;
- Supply of pumps with solar energy;
- Construction of a cylindric castle of 7,59m³ (3,14x1 12x2).

3. Execution time

The maximum period specified by the Employer for the execution of the work referred to in this Request for Proposals is **eight (08) months** from the date of notification of the service order to start the services.

4. Allotment

The works are divided into a single lot.

5. Estimated cost

The estimated cost of this benefit is **two hundred and twenty millions (220,000,000) CFA francs**, inclusive of tax, distributed as follow:

- Municipal hotel: 200,000,000 CFAF
- Water supply: 20,000,000 CFAF

6. Participation and origin

Participation is open on equal terms to all eligible Cameroonian companies eligible and fulfilling the conditions set out in the Specific Tender Regulations (RPAO).

7. Financing:

The work, subject of this call for tender is financed by the budget of FEICOM, financial year 2024 and following.

8. Provisional surety

Under penalty of rejection, each tenderer must attach to his administrative documents a bid bond drawn up by a bank of first order or an insurance company approved by the Ministry in charge of Finance and listed in Exhibit 12 of the call for tenders document for an amount equal to **four millions four hundred thousand (4 400 000) CFA francs**, valid for a period of **thirty (30) days**, beyond the closing date for the validity of the bids.

9. Consultation of the Bidding Documents:

The tender documents can be consulted during working hours at the TCHOLLIRE council, as from the publication of this notice.

10. Acquisition of the Bidding Documents:

The Tender Package may be obtained during working hours from the TCHOLLIRE council, upon publication of this notice, against payment of one Non-refundable sum of **two hundred and twenty thousand (200,000) CFA francs** payable to the Municipal Revenue of the Municipality of TCHOLLIRE council.

11. Submission of tenders

Bids written in English or French in seven (07) copies of which one (01) original and six (06) copies marked as such will be deposited under seal with a receipt in the services of TCHOLLIRE council, no later than 29/07/2024 to 14 hours, local time and shall be marked as follows:

" OPEN NATIONAL TENDER IN EMERGENCY PROCEDURE

**No. __12__ / AONO JC-TCHOLLIRE/ITB/ 2024 OF 02/07/2024 LAUNCHED IN EMERGENCY PROCEDURE
FOR THE CONSTRUCTION WORKS OF THE COUNCIL HOTEL OF TCHOLLIRE COUNCIL, INCLUDING A
WATER SUPPL, MAYO-REY DIVISION, NORTH REGION.**

"TO BE OPENED ONLY IN THE SESSION OF COUNTING"

Tenders received after the deadline for submission of tenders will not be received.

12. Admissibility of tenders

In the event of rejection, the administrative documents required must be produced in original or certified copies by the issuing department (a competent authority), in accordance with the provisions of the Special Regulations of the Appeal d'offers.

They must be dated less than three (03) months before the original date for submission of tenders or have been established after the date of signature of the Notice of Invitation to Tender.

Any incomplete tender in accordance with the requirements of the Bidding Document shall be declared inadmissible. Notably the absence of the bid bond approved by the changed Ministry of call for tenders document.

13. Opening of bids

The opening of the bids will be done in one time. The opening of administrative documents, technical and financial offers will take place from 29/07/2024 to 14 hours, by the TCHOLLIRE council Internal Tenders Board.

Only tenderers may attend this opening session or be represented by a duly mandated person of their choice.

14. Evaluation criteria

The evaluation of the offers will be done in three (03) stages:

- Step 1: Verifying the compliance of each bidder's administrative file.
- Step 2: Technical evaluation of administratively compliant tenders.

- Step 3: Verification of the financial offers of companies whose offers have been recognized technically qualified and administratively compliant.

The evaluation criteria for the tenders are as follows:

14.1. Main elimination criteria:

14.1.1. Administrative documents

- .. Absence of the bid bond
- False declaration or falsified document
- Non-compliance or absence after 48 h of a document in the administrative file

• 14.1.2 Technical offer

- False declaration or falsified document
- Technical note below the minimum threshold **either 70% of YES;**
- Incomplete or non-compliant offer
- Absence of a quantified unit price in the unit prices schedule and in the quantitative and estimated quotation
- Absence or incoherence of a sub-detail of unit prices
- No conformity of model submission

14. 2- Essential criteria:

The evaluation of the technical offers will be done by the binary method (yes / no) according to the evaluation grid drawn up on 59 essential criteria attached to the DAO and which takes into account the essential criteria below:

- General presentation of the Offer;
- The experience of the company's staff;
- The availability of essential equipment and equipment;
- Technical proposal and schedule of work;
- Company references and pre-financing capacity of the Company equal or more than **seventy-four millions (74 000 000) F CFA** per batch. Only the Proponents who have obtained 70% of YES will be qualified for the rest of the procedure and will have their Financial Offer analysed.

14. Assignment

The Contracting Authority shall award the contract to the least distant bidder ATI without proposal of abnormally low offer, in compliance with the tender file.

15. Duration of Validity of Bids

Tenderers shall remain bound by their tenders for **ninety (90) days** from the closing date for the submission of tenders.

16. Supplementary information

Additional information can be obtained during working hours at the Town Hall of TCHOLLIRE council.

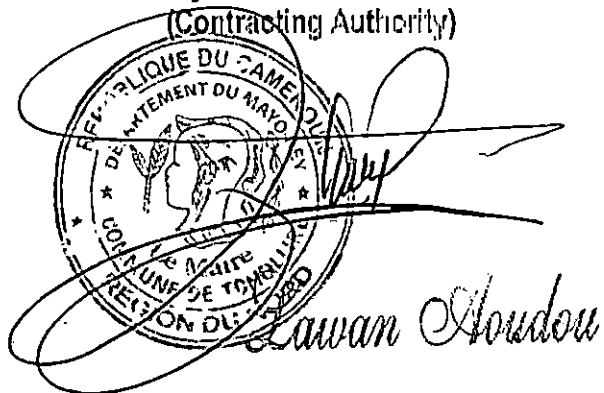
Done at TCHOLLIRE on 28 JUN 2024

The Mayor of TCHOLLIRE council

(Contracting Authority)

Ampliations :

- MINDDEVEL/MAYO-REY;
- MINMAP/MAYO-REY ;
- FEICOM / NORTH (for information);
- ARMP / NORTH (for insertion in the JDM);
- CITB President (for information);
- Display.



Lawan Houdou

PIÈCE N° 02:
RÈGLEMENT GÉNÉRAL DE L'APPEL D'OFFRES (RGAO)